

Số: 367/TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày 16 tháng 05 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022).

Căn cứ bản án, quyết định số 02/2021/QĐST-DSST ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Căn cứ quyết định ủy thác số 204/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2023 của Chi cục THADS huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự).

Căn cứ đề nghị của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam- Chi nhánh Trung Yên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại tài sản như sau:

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

+ Quyền sử dụng đất thừa đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thừa đất số 19(1), tờ bản đồ số 7 tại địa chỉ thôn Sơn Du, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội đã được cấp GCNQSD đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP333886, số vào sổ cấp GCN CS54146 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 29/10/2018.

+ Tài sản gắn liền với đất : Nhà ở 3 tầng, sân bê tông, công sắt cùng toàn bộ cây cối lâm lộc trên thửa đất.

**3. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo (16/05/2023),

Tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Có năng lực, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá.
- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Các tiêu chí khác theo quy định của pháp luật.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải)
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Bá Cường**